

UMOWA WYNAJMU NARZĘDZI I SPRZĘTU BUDOWLANEGO NR.....2022

Zawarta w Brzezinach w dniur., godz.....pomiedzy:

Rent Bud System Paweł Świstak

39-111 Brzeziny 275

NIP: 8181729392

Tel 536563141, 794600570

Nazwanym dalej

Wynajmującym , a

.....
zam. wprzy ul.....

.....
seria,nr D.O., PESEL NIP tel.....

Nazwany w dalszej część Najemcą

1. Wynajmujący wydaje a Najemca przyjmuje do używania sprzęt wymieniony poniżej, będący własnością Wynajmującego, z obowiązkiem zwrotu w stanie niepogorszonym ponad normalne zużycie: (nazwa sprzętu nr fabryczny, seryjny jeśli jest lub parametr określający sprzęt)

.....
.....
.....
2. Wynajmujący oświadcza, a Najemca to potwierdza, że sprzęt, będący przedmiotem umowy, jest w dobrym stanie technicznym, przydatnym do umówionego użytku, bez żadnych wad.

3 Najemca oświadcza, że zapoznał się z instrukcją obsługi oraz został przeszkolony w zakresie obsługi i bezpiecznego użytkowania najmowanego sprzętu. Najemca oświadcza również że posiada konieczne kwalifikacje i umiejętności aby używać prawidłowo przedmiot najmu .

4. Jako zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Wynajmującego wobec Najemcy, powstałych w związku z realizacją umowy, Najemca wpłaca **kaucję** zwrotną w

łącznej wysokościzł (słownie.....)

5.Najemca zobowiązuje się płacić Wynajmującemu **czynsz** w wysokości wynikający z cennika lub ustalony indywidualnie pomiędzy stronami umowy w łącznej wysokościzł słownie(.....)

W przypadku zwłoki w płatności, Wynajmujący uprawniony jest do żądania odsetek w wysokości 25% w stosunku rocznym.

6.Najemca wraz z umowa otrzymuje Regulamin Wypożyczalni, z którym powinien się zapoznać.

7.Najemca zobowiązuje się zwrócić przedmiot najmu w przewidywanym dniu zwrotu w stanie nie pogorszonym, na swój koszt; w przypadku zwrotu przedmiotu najmu po terminie

wygaśnięcia umowy najmu, zostanie naliczony czynsz za każdy dzień zwłoki według obowiązującego cennika.

8. Najemca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone poprzez użytkowanie (sprzętu maszyn ,narzędzi) oraz za szkody wyrządzone sobie lub innym , zalicza się do tego również szkody materialne

9 .Do obowiązków Najemcy należy:

1) użytkowanie sprzętu zgodnie z jego przeznaczeniem i instrukcją obsługi,

- 2) zabezpieczenie sprzętu przed uszkodzeniem, kradzieżą , zniszczeniem, dewastacją oraz przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi
- 3) niezwłoczne informowanie Wynajmującego o zaistniałych awariach, nie później niż w pierwszym dniu roboczym od jej wystąpienia,
- 4) nie dokonywanie żadnych samodzielnych napraw bez wiedzy i zgody Wynajmującego,
- 5) nie oddawanie przedmiotu najmu osobie trzeciej do używania lub w podnajem,
- 6) utrzymywanie sprzętu w dobrym stanie, pokrywanie z własnych środków kosztów materiałów eksploatacyjnych oraz napraw wynikłych na skutek niewłaściwej eksploatacji.
 - sprawdzenie materiałów eksploatacyjnych (płynów, olej, smarów materiałów ściernych) zgodnie z instrukcją w razie potrzeby dostarczenie sprzętu na okresowy serwis
- 7) Od chwili odbioru sprzętu od Wynajmującego do momentu jego zwrotu Najemca ponosi odpowiedzialność za jego zaginięcie lub uszkodzenie; kradzież lub dewastację. Najemca ma obowiązek bezzwłocznie zgłosić organom ścigania. W razie zaginięcia, utraty lub zniszczenia sprzętu, Najemca zobowiązany jest zapłacić Wynajmującemu równowartość jego ceny rynkowej.
8. Sprzęt nie może opuścić kraju bez wiedzy wynajmującego. Jeśli będzie taka konieczność trzeba zapisać to w umowie
9. W przypadku zwrotu zabrudzonego urządzenia wynajmujący obciąży najemcę kosztami czyszczenia w wysokości 80 zł netto/ godzina
10. Wynajmujący ponosi koszty za zużycie osprzętu eksploatacyjnego (tarcze dłuta materiały ściernie)
11. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.
12. W sprawach nieuregulowanych w postanowieniach niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
13. Ewentualne spory wynikające z wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Rejonowy właściwy dla siedziby Wynajmującego.
14. Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron

UWAGI przed wydaniem sprzętu ;

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA

UWAGI przy zwrocie sprzętu ;

Podpis
PRZYJMUJĄCEGO:

Podpis
NAJEMCY: